

Do wszystkich wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (zapytanie z dnia 30.10.2017 r.)

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”.

Powiat Sępoleński na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Pytanie 1:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 1.000.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 2:

Proszę o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową w ramach OC organizatora imprez nie będą objęte imprezy ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu – zgodnie z definicją poniżej.

Sporty wysokiego ryzyka – sporty motorowe i motorowodne (tj. sporty, których nie można uprawiać bez silnika stosowanego jako bezpośredni napęd lub jako siła pociągowa), lotnicze (szybownictwo, baloniarstwo, spadochroniarstwo, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo oraz wszelkie ich odmiany), alpinizm, speleologia, wspinaczka skalna, rafting i wszystkie jego odmiany, nurkowanie z użyciem specjalistycznego sprzętu, żeglarstwo morskie, surfing, kitesurfing, windsurfing, jazda na nartach lub snowboardzie poza oznakowanymi trasami zjazdowymi, skoki bungee, sporty walki oraz uczestniczenie w wyprawach do miejsc charakteryzujących się ekstremalnymi warunkami klimatycznymi lub przyrodniczymi;

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 3:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w odpowiedzialności cywilnej za szkody w związku z przeprowadzaniem pokazów sztucznych ogni w wysokości 200.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4:

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie prowadzić/nadzorować w najbliższych 3 latach wysypiskiem /składowiskiem odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 6:

Proszę o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) /Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 7:

Prosimy o podanie, czy pokazy ogni sztucznych prowadzone są przez podmioty zajmujące się taką działalnością profesjonalnie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 8:

Prosimy o informację, czy w ubezpieczonych budowlach znajdują się mosty, przepusty, wiadukty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ubezpieczonych budowlach nie ma mostów, przepustów, wiaduktów.

Pytanie 9:

Proszę o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mają być objęte drogi – jeżeli tak to jaka jest ich całkowita długość i jaki jest ich stan techniczny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drogi publiczne nie są przedmiotem ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. W systemie na pierwsze ryzyko ujęte są chodniki i drogi wewnętrzne – stan dobry, Zamawiający nie posiada informacji o ich długości.

Pytanie 10:

Proszę o zgodę na obniżenie limitu dla klauzuli zalaniowej (klauzula nr 33) do 50.000 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11:

Proszę o zgodę na przeniesienie klauzuli ubezpieczenia prac budowlano montażowych do katalogu klauzul fakultatywnych

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12:

Proszę o wskazanie lokalizacji z maksymalną wartością PML.

Odpowiedź:

PML to Suchorączek 51, wartość 14 500 000 zł.

Pytanie 13:

Czy zamawiający dopuszcza stosowanie składek minimalnych w AC?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza stosowanie składek minimalnych w AC.

Pytanie 14:

Proszę o informację czy w okresie ostatnich 25 lat w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia wystąpiły szkody powodziowe, jeżeli tak, proszę o podanie wartości strat także w sytuacji gdy ryzyko nie było objęte ubezpieczeniem – proszę o podanie informacji, w którym roku nastąpiła powódź, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 25 lat w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia nie wystąpiły szkody powodziowe.

Pytanie 15:

Proszę o informację czy w okresie ostatnich 25 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite

opady atmosferyczne) Jeśli tak, proszę o informację, w którym roku wystąpiły, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 25 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych ani szkody spowodowane podtopieniami.

Pytanie 16:

Proszę o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 17:

Proszę o potwierdzenie, czy obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 18:

Proszę o potwierdzenie, czy obiekty budowlane posiadają wymagane prawem pozwolenie na użytkowanie wydane przez organy nadzoru budowlanego zgodnie z obecnym przeznaczeniem. Jeżeli nie, to prosimy o podanie które z obiektów pozwolenia na użytkowanie nie posiadają oraz wskazanie przez zamawiającego powodu takiego stanu rzeczy, jakie działania podjęto aby to zmienić, jakie jest faktyczne a jakie prawne (formalne) przeznaczenie obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 19:

Proszę o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczeniowej są wyłączone wszelkiego rodzaju kary umowne, odszkodowania, nawiązki etc.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z SIWZ ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kar pieniężnych, kar umownych, grzywien sądowych i administracyjnych, zadatków, odszkodowań o charakterze karnym, jeżeli zostały nałożone wyłącznie na ubezpieczonego i nie mają one charakteru odszkodowawczego.

Pytanie 20:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000 zł dla czystych strat finansowych

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 21:

Proszę o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji,
- b) pustostany,
- c) mienie przeznaczone do rozbiórki.

Jeśli tak to proszę o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia wraz z określeniem przyczyny wyłączenia obiektu z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia nie ma pustostanów ani obiektów przeznaczonych do rozbiórki. Jest jeden budynek wyłączony z eksploatacji - budynek gospodarczy w Kamieniu Krajeńskim, ul. Podgórna 2. Planowana jest jego sprzedaż – nie posiada zabezpieczeń.

Pytanie 22:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączonego z użytkowania do zakresu FLEXA?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 23:

W przypadku negatywnej odpowiedzi na pytanie nr 22 czy Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączonego z użytkowania do zakresu FLEXA+ EC

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w mieniu wyłączonym z eksploatacji w wysokości 5% nie mniej niż 1.000 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 25:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla Klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji w wysokości 500.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26:

Czy zamawiający wyraża zgodę na niestosowania klauzuli katastrofy budowlanej dla mienia wyłączonego z użytkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27:

Czy zastosowanie mają wyłączenia zawarte w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy, o ile nie zostały one wyraźnie włączone przez zamawiającego w treści SIWZ

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 28:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 29:

Proszę o podanie liczby pojazdów ubezpieczonych w poszczególnych latach

Odpowiedź:

2017 – 30 pojazdów

2016 – 31 pojazdów

2015 – 32 pojazdy

2014 – 30 pojazdów

2013 – 30 pojazdów

Pytanie 30:

Proszę o zmianę treści klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych na treść:

Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji (do 300 m) objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 31:

Proszę o zgodę na wprowadzenie do klauzuli transportu wewnątrz zakładowego limitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 32:

Proszę o zgodę na wprowadzenie zapis do klauzuli nr 24 (mienie wyłączone z eksploatacji) „pod warunkiem odłączenia wszystkich mediów”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 33:

Proszę o potwierdzenie że mienie wyłączone z eksploatacji które przeznaczone jest do rozbiórki/ wyburzenia nie będzie objęte zakresem ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 34:

Proszę o podanie informacji na temat inwestycji budowlanych jakie planuje zrealizować Zamawiający w okresie najbliższych 3 lat.

Odpowiedź:

Budowa dwóch budynków mieszkalnych na potrzeby dwóch 14-osobowych Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych wraz z budynkiem garażowo-gospodarczym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Więcborku w roku 2018 - kwota 1.350.000,00 zł

Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej powiatu sępoleńskiego - budynek Warsztatów Terapii Zajęciowej Sępólno Kraj. ul. Kościuszki 3 w roku 2018 - kwota 1.002.499,00 zł

Przebudowa i rozbudowa budynku przy ul. Kościuszki 3 w Sępólnie Krajeńskim z przeznaczeniem na WTZ - w roku 2018 - kwota 1.588.434,76 zł

Rozbudowa z przebudową budynku Domu Pomocy Społecznej na działce nr 548/4 położonej w miejscowości Kamień Krajeński - w roku 2018 - kwota 490.739,89 zł

Budowa windy wraz z adaptacją pomieszczeń budynku B dla potrzeb mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Podgórznej 2 i utworzenie 2 mieszkań chronionych - w roku 2019 - kwota 411.301,03 zł

Pytanie 35:

Czy w zbiorach bibliotecznych występują starodruki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zbiorach bibliotecznych nie posiada starodruków.

Pytanie 36:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 zł dla kradzieży zwykłej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 37:

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli na wskazano inaczej, określone w SIWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 38:

Proszę o potwierdzenie że zakres ochrony OC nie obejmuje szkód wynikających z przeniesienia chorób HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV oraz vCJD

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 39:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300.000 zł dla odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w SIWZ nie ma takiego rozszerzenia.

Pytanie 40:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300.000 zł dla odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu należącym do pracowników Ubezpieczonego lub innych osób za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w tym szkody w pojazdach mechanicznych, pod warunkiem iż pojazdy będą pozostawione w miejscach do tego przeznaczonych. Zakres ochrony nie obejmujemy kradzieży pojazdów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 41:

Proszę o potwierdzenie iż z zakresu ochrony wyłączone są szkody wskutek osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 42:

Proszę o zmianę w zakresie OC

„w odpowiedzialność za szkody wyrządzone powstałe w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.) z wyłączeniem odpowiedzialności za szkody będące następstwem zarażenia wirusem HIV i wirusowym zapaleniem wątroby oraz pobierania krwi”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 43:

Proszę o zmniejszenie limitu dla szkód wynikających ze świadczenia drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych do 50.000 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 44:

Proszę o obniżenie sumy ubezpieczenia dla kradzieży zwykłej do 10.000 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SIWZ.

STAROSTA

Jarosław Tadych