



Uchwała Nr/...../2019
RADY POWIATU W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 551 tj.) a także na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2018 poz. 2204 ze zm¹), w związku z uchwałą nr XXVI/183/2012 Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 19 grudnia 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Sępoleńskiego (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego poz. 3838 z dnia 28.12.2012r.), uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLI/288/2014 Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 30 kwietnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata, zmienia się § 1, który otrzymuje brzmienie „Wyraża się zgodę na wydzierżawienie i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność Powiatu Sępoleńskiego, położonych w miejscowości Więcbork, obręb 1, przy ul. Mickiewicza 25, 26, 27 stanowiących działki oznaczone numerami: 142 o pow. 1,0351 ha (KW nr BY2T/00021527/4), 690/3 o pow. 0,3245 ha (KW nr BY2T/00023643/7), 691/1 o pow. 0,4003 ha (KW nr BY2T/00023643/7), 691/3 o pow. 0,0369 ha (KW nr BY2T/00023643/7) oraz 6374/10000 części we współwłasności działki o nr 679/2 o pow. 0,0633 ha (KW nr BY2T/00027754/6) z dotychczasowym dzierżawcą tych nieruchomości - Szpitalem Powiatowym im. dr Adama Gacy i dr Józefa Łaskiego - Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej prowadzonym przez Novum – Med spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sępólnie Krajeńskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy w: Dz. U. z 2017r. poz. 1509, Dz. U. z 2018r. poz. 2348, Dz. U. z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716.

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim
Nr/..../2019
z dnia 27 września 2019r.

Zmiana § 1 uchwały Nr XLI/288/2014 Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 30 kwietnia 2014 roku podyktowana jest potrzebą korekty działek objętych przedmiotem dzierżawy. W zmienianej uchwale mylnie wskazano, że przedmiotem dzierżawy są części działek 690/3 i 691/1, podczas gdy nieruchomości te oddane są Novum-Med sp. z o. o. w całości. Dodatkowo uzupełniono numery ksiąg wieczystych dzierzawionych nieruchomości oraz wysokość udziału Powiatu Sępoleńskiego we współwłasności nieruchomości stanowiącej działkę o nr 679/2.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione i konieczne.

Inicjator:
Zarząd Powiatu
Sp. G.Szlezer
19.09.2019