

UCHWAŁA NR LI/253/2018
RADY POWIATU W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

z dnia 16 listopada 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Sępoleńskiego.

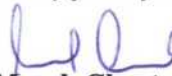
Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995¹⁾ uchwała się, co następuje :

§ 1. W uchwale NR XXVI/183/2012 Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Sępoleńskiego wprowadza się następujące zmiany :załącznik nr 4 : zasady obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi - § 2 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie „obciążenie nieruchomości hipoteką”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sępoleńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu


Marek Chart

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LI/253/2018 Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 16 listopada 2018 r.

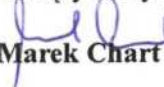
Uchwała została podjęta na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a i art. 40 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, które to przepisy dają uprawnienie Radzie Powiatu do ustalania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu.

Stosownie do zapisów art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Analiza ww. przepisu prowadzi do wniosku, że ma on zastosowanie do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego jak i mienia tych organów oddanego we władanie na rzecz jednostek organizacyjnych i służących celom użyteczności publicznej.

W świetle powyższych regulacji postanowienie wyłączające od obciążania hipoteką nieruchomości znajdujących się we władaniu jednostek organizacyjnych i służących celom użyteczności publicznej jest zbędne i pozbawione podstaw prawnych.

Przewodniczący Rady Powiatu


Marek Chart