



KARTA INFORMACYJNA NR KI/AB/08
ZAŚWIADCZENIE O SAMODZIELNOŚCI LOKALU

Czynność:	Zaświadczenie o samodzielności lokali
Organ właściwy:	Starosta Sępoleński
Podstawa prawna:	art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst: Dz. U. z 2016 r. poz.290) oraz art.2 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 o własności lokali (jedn. tekst: Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jedn. tekst: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.)
Miejsce realizacji:	Starostwo Powiatowe w Sępólnie Krajeńskim, Wydział Architektury, Budownictwa i Rozwoju, ul. Kościuszki 11, pokój nr 26 Tel. 52 388 13 13, mail: ab@powiat-sepolno.pl
Wymagane dokumenty:	<ul style="list-style-type: none">● wniosek o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu mieszkalnego;● inwentaryzacja sporządzona przez osobę mającą odpowiednie uprawnienia budowlane i będące członkiem właściwej izby samorządu zawodowego● upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora.
Oplaty:	Zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (jedn. tekst: Dz. U. z 2015 r. poz.783 ze zm.) - lokal mieszkalny- bez opłaty skarbowej - lokal użytkowy 17 zł
Termin załatwienia sprawy:	Zgodnie z Ustawą z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst: Dz. U. z 2016r. poz.23) Niezwłocznie. Załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.

Stan prawny na 14.12.2015 r.

Zatwierdził: