



**UCHWAŁA Nr 26/56/2015**  
**Zarządu Powiatu w Sępólnie Krajeńskim**  
**z dnia 9 października 2015 r.**

**w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w miejscowości Sypniewo, gm. Więcbork, powiat sępoleński.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013, poz. 595 z późn. zm.)<sup>1</sup> art. 13 ust. 1, art. 25a i 25b oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)<sup>2</sup> w związku z uchwałą Nr XXVI/183/2012 Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 19 grudnia 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu – załącznik nr 1, § 2 pkt 1 i 2 (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2012 roku, poz. 3838)

**Zarząd Powiatu**  
**uchwala, co następuje :**

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży, nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Sypniewo, stanowiącą własność Powiatu Sępoleńskiego, oznaczoną numerem działki 278/81 o powierzchni 0.1048 ha.
- § 2. Przeznacza się do sprzedaży, nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Sypniewo, stanowiącą własność Powiatu Sępoleńskiego, oznaczoną numerem działki 278/83 o powierzchni 0.0912 ha.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Sępoleńskiego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Członkowie Zarządu Powiatu :**

**Jarosław Tadych**

**Andrzej Marach**

**Danuta Zalewska**

**Katarzyna Kolasa**

**Kazimierz Fiałkowski**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wskazanej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, Dz. U. z 2014 r., poz. 379, poz. 1072 oraz Dz. U. z 2015 r., poz. 871.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wskazanej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1322.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 26/56/2015**  
**Zarządu Powiatu w Sępólnie Krajeńskim**  
**z dnia 9 października 2015 roku**

Nieruchomości wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości mogą być zbywane przez Zarząd Powiatu poprzez sprzedaż gdy są zbędne do wykonywania zadań Powiatu określonych przepisami prawa bądź wynikających z planów i strategii rozwoju Powiatu, nie mogą być zagospodarowane przez jednostki organizacyjne Powiatu lub nie jest możliwe bądź opłacalne ich oddanie w posiadanie zależne.

Po dogłębnej analizie Zarząd Powiatu w Sępólnie Krajeńskim podjął decyzję o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami działek 278/81 o powierzchni 0.1048 ha oraz 278/83 o powierzchni 0.0912 ha, położonych w miejscowości Sypniewo, gm. Więcbork, powiat sępoleński.

Podstawę do działania Zarządu Powiatu w tym zakresie stwarza 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, który stanowi że „do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu” oraz art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w którym jest zapisane „powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu”.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.