



KARTA INFORMACYJNA NR KI/GN/09

WYRAŻENIE ZGODY NA WYKREŚLENIE WIERZYTELNOŚCI Z DZIAŁU IV KSIĘGI WIECZYSTEJ

Czynności	Decyzja o zwrocie wywłaszczonej nieruchomości.
Organ właściwy	Starosta Sępoleński/Zarząd Powiatu
Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">- ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.)- ustawa z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.)- ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)
Miejsce realizacji	Wydział Geodezji, Kartografii i Nieruchomości w Sępólnie Krajeńskim, ul. Kościuszki 11, pokój 6A,
Wymagane dokumenty	<ul style="list-style-type: none">- wniosek właściciela ujawnionego w dziale II księgi wieczystej lub jego następcy prawnego i dotyczy hipotek na rzecz Skarbu Państwa/Powiatu Sępoleńskiego z tytułu nabycia nieruchomości, lokalu, opłat za wieczyste użytkowanie, w sytuacji gdy zabezpieczenie hipoteczne, na skutek należności wraz z odsetkami stało się bezprzedmiotowe,- wniosek powinien zawierać adres nieruchomości, na której ustanowiona została hipoteka i numer księgi wieczystej urzędzonej dla tej nieruchomości,- zaświadczenie Wydziału Finansowego o dokonanej spłacie należności,- kserokopia umowy notarialnej lub hipoteki zawierającej dane ustanowienia hipoteki, Kserokopia dokumentu potwierdzającego nabycie tytułu własności nieruchomości (następca prawny).
Opłaty	Zwolnione z opłaty skarbowej. Wydanie duplikatu zgody wierzyciela na wykreślenie hipoteki (w przypadku zaginięcia lub zniszczenia dokumentu)

	podlega opłacie skarbowej.
Termin odpowiedzi	W ciągu 7 dni od dnia złożenia wniosku wraz z załącznikami.
Tryb odwoławczy	Wojewoda Kujawsko –Pomorski/ Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bydgoszczy za pośrednictwem Starosty Sępoleńskiego/Zarządu Powiatu w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania decyzji.

Stan na dzień 22-02-2011 r.