



**Uchwała Nr 32/67/2011**  
**Zarządu Powiatu w Sępólnie Krajeńskim**  
**z dnia 13 grudnia 2011 roku**

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za budynki,  
budowle i grunty stanowiące własność Powiatu Sępoleńskiego.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**Zarząd Powiatu**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr 53/222/09 Zarządu Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 22 września 2009 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za budynki, budowle i grunty stanowiące własność Powiatu Sępoleńskiego załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie :

„1. Tabela stawek czynszu za budynki, budowle i grunty stanowiące własność Powiatu Sępoleńskiego :

<b>budynki</b>	<b>Czynsz najmu</b>	<b>za 1 m<sup>2</sup></b>
1.	od garaży murowanych (miesięcznie)	2,00 zł
2.	od pomieszczeń gospodarczych, piwnic, warsztatowych, kotłowni, garaży blaszanych, przynależnych pomieszczeń drewnianych (miesięcznie)	2,00 zł
3.	od obiektów handlowych, usługowych, gastronomicznych (miesięcznie)	0,50 zł
4.	od lokali biurowych (miesięcznie)	2,00 zł
5.	od lokali przeznaczonych na cele publiczne (miesięcznie)	1,00 zł
<b>grunty</b>		
1.	pod garażami murowanymi (miesięcznie)	1,00 zł
2.	pod budynkami gospodarczymi, warsztatowymi, kotłowniami, garażami blaszanymi, przynależnymi pomieszczeniami drewnianymi (miesięcznie)	1,00 zł
3.	pod obiektami handlowymi, usługowymi, gastronomicznymi (miesięcznie)	1,00 zł
4.	za grunty pod uprawę o pow. do 500 m <sup>2</sup> (rocznie)	0,15 zł
5.	ponad 500 m <sup>2</sup> (rocznie)	5,50 zł za każde ponad 100 m <sup>2</sup>
6.	za place, skwery, drogi wewnętrzne itp. (miesięcznie)	0,11 zł
7.	za pozostałe grunty (place manewrowe, stoiska, itp. (miesięcznie)	50,00 zł od obiektu

<sup>1</sup> Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 92, poz. 753, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz.113 i Nr 217, poz. 1281

2. Do stawek czynszu określonych w ww. tabeli zostanie doliczony podatek VAT w aktualnie obowiązującej wysokości”.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarząd Powiatu w Sępólnie Krajeńskim.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Członkowie Zarządu Powiatu:**

**Tomasz Cyganek** .....

**Henryk Pawlina** .....

**Lidia Wrzeńska** .....

**Edward Węglewski** .....

**Tomasz Fifielski** .....



**Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr 32/67/2011  
Zarządu Powiatu w Sępólnie Krajeńskim  
z dnia 13 grudnia 2011 roku**

W związku ze zmianą wysokości obowiązującego podatku VAT z 22 % na 23 % zaszła konieczność zmiany uchwały Zarząd Powiatu w Sępólnie Krajeńskim Nr 53/222/09 z dnia 22 września 2009 r. Mając na uwadze, że w przyszłości stawka ta może ulec zmianie, postanowiono nie wymieniać w niniejszej uchwale wysokości podatku VAT według % i wpisano według aktualnie obowiązującej wysokości tj. określonej w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.