

**Protokół Nr 69/24**  
**z posiedzenia Komisji**  
**Budżetu i Finansów**  
**w dniu 22 lutego 2024 roku**

---

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. **IRENEUSZ BALCER – Przewodniczący Komisji**
2. BARBARA BURY
3. IWONA SIKORSKA
4. JAROSŁAW TADYCH
5. MAREK CHART
6. AGNIESZKA SEYDAK

**z uczestnictwem:**

zgodnie z listą obecności

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów otworzył posiedzenie o godz. 08.30.

i powitał zebranych, następnie przedstawił porządek obrad.

1. Informacja Starosty na temat wywłaszczenie gruntów pod drogi powiatowe : Więcbork – Nowy Dwór; Jerzmionki – stopień zaawansowania wywłaszczenia oraz poniesione i przewidywane koszty.
2. Stopień zaawansowania prac w przewidzianych inwestycjach w roku 2024.
3. Informacja o realizacji uchwał Rady Powiatu podjętych w 2023 r.
4. Zaopiniowanie uchwał w sprawach :
  - a) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Sępoleńskiego,
  - b) zmian w budżecie Powiatu Sępoleńskiego na 2024 rok,
  - c) zmian Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2024-2032
5. Sprawy wniesione.
6. Zakończenie

**Ad. 1.**

**Ewa Zygmunt-Lorbiecka Dyrektor Wydziału Geodezji** oznajmiła, że pierwsza decyzja na obiekt Jerzmionki Zamarte została wydana na kwotę 6 tysięcy zł. Ta decyzja stała się ostateczna 12 lipca 201023 doszło do zmiany stanu prawnego. Decyzja przeniosła prawo własności na powiat sępoleński. Sporządzono wnioski do ksiąg wieczystych w ilości 36. Dokonano wyceny 36 nieruchomości i przystąpiono do wydawania decyzji odszkodowawczych. Jerzmionki-Zamarte są na etapie wydawania decyzji odszkodowawczych.

Więcbork- Nowy Dwór decyzja ZRID z 24 listopada. Decyzja ostateczna jest z dnia 19 grudnia 2023 r. Ostateczna decyzja stała się podstawą do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynku. Przygotowujemy się do sporządzenia operatów. Nie ma środków na wypłatę dla rzeczoznawców. Wnioski o środki na operaty szacunkowe składane są do 12 stycznia br. Wojewoda występuje do ministra o dotację. Nie możemy zlecić szacunku bez dotacji.

Wartość nieruchomości wywłaszczonej zgodnie z operatem szacunkowym dla wszystkich wywłaszczonych nieruchomości Jerzmionki – Zamarte przedstawia się następująco.

1. Dz. nr 10/8 – 2.261,00 zł, ustanowione ograniczone prawo rzeczowe
2. Dz. nr 65/16 – 1.894,00 zł
3. Dz. nr 82/1 – 3.606,00 zł
4. Dz. nr 65/8 – 8.943,00 zł
5. Dz. nr 71/1 – 14.086,00 zł
6. Dz. nr 74/3 – 14.467,00 zł
7. Dz. nr 73/4 – 29.189,00 zł – wniesiono sprzeciw do wartości ustalonego odszkodowania
8. Dz. nr 65/12 – 5.058,00 zł – ustanowiona hipoteka w kw
9. Dz. nr 69/11 – 1.071,00 zł
10. Dz. nr 69/9 – 19.905,00 zł – ustanowiona hipoteka w kw
11. Dz. nr 74/5 – 18.178,00 zł
12. Dz. nr 65/10 – 6.378,00 zł
13. Dz. nr 77/3 – 2.139,00 zł
14. Dz. nr 65/14 – 13.006,00 zł
15. Dz. nr 10/6 – 921,00 zł
16. Dz. nr 7/2 – 1.557,00 zł
17. Dz. nr 15/7 – 854,00 zł
18. Dz. nr 17/7 – 260,00 zł

- 19. Dz. nr 78/1 – 1.022,00 zł
- 20. Dz. nr 80/1 – 477,00 zł
- 21. Dz. nr 75/1 – 25.205,00 zł
- 22. Dz. nr 9/3 – 3.559,00 zł
- 23. Dz. nr 13/4 – 6.417,00 zł – wniesiono sprzeciw do wartości ustalonego odszkodowania
- 24. Dz. nr 79/1 – 1.114,00 zł
- 25. Dz. nr 15/9 – 3.182,00 zł
- 26. Dz. nr 76/3 – 4.289,00 zł
- 27. Dz. nr 64/3 – 2.956,00 zł
- 28. Dz. nr 15/5 – 109,00 zł
- 29. Dz. nr 81/3 – 4.662,00 zł
- 30. Dz. nr 77/5 – 4.828,00 zł
- 31. Dz. nr 81/5- 22.645,00 zł

Razem: 224.238,00 zł

Zestawienie wartości odszkodowania Zamarte

- 1. Dz. nr 218/1 – uż 15.000,00 zł + 1.500,00 zł – własność Skarb Państwa
- 2. Dz. nr 226/1 – 21.100,00 zł
- 3. Dz. nr 30/3 - uż – 3.210,00 zł + 300,00 zł - własność Skarb Państwa
- 4. Dz. nr 12/2 - uż – 133.900,00 zł + własność Skarb Państwa – 11.300,00 zł
- 5. Dz. nr 15/8 – 22.300,00 zł

Łącznie – 432.848,00 zł

**Przewodniczący Komisji I. Balcer** zapytał, czy opóźnienie nie wpłynie na czas oddania inwestycji.

**E. Zygmunt-Lorbiecka** Dyrektor Wydziału Geodezji wyjaśniła, że nie ma to znaczenia. Nieruchomość stałą się własnością powiatu odszkodowania prowadzone są odrębnie.

**Radna I. Sikorska** zapytała o kwotę decyzji odszkodowawczej jeśli chodzi o Jerzmionki.

**E. Zygmunt-Lorbiecka** włącznie z Zamartem odszkodowanie jest oszacowane na ponad 400 tys. zł.

**Ad. 2.**

**T. Bondarczyk** Dyrektor Wydziału przedstawił stopień zaawansowania prac w przewidzianych inwestycjach w roku 2024 ( zał. nr 3). Większość umów i dokumentacji ma

być wykonana w miesiącu marcu. Zmiana systemu grzewczego w LO i CKZIU nastąpi po wykonaniu audytu energetycznego.

**Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów I. Balcer** zapytała, czy jest dokumentacja na ogrzewanie w Małej Cerkwicy.

**T. Bondarczyk** wyjaśnił, że dokumentacja ma być przygotowana do końca marca wtedy ogłoszony będzie przetarg.

Odniósł się do budowy windy w Starostwie . Wpłynęło kilka ofert najkorzystniejsza poniżej wartości wskazanej w zamówieniu. Termin realizacji nastąpi w tym roku. Realizację inwestycji obsługuje gmina.

**E. Eckert Dyrektor Zarządu Drogowego** przedstawił informacje nt. drogowych zadań inwestycyjnych ( zał. nr 4). Generalnie przewiduje się 27 zadań drogowych na bieżący rok.

W dalszej części odniósł się do złożonych wniosków do funduszu leśnego. Aplikowaliśmy o środki do funduszu. Gdyby lasy wystąpiły do funduszu a my przekazemy na ten cel środki przekazane od Wojewody. Zadanie jest do realizacją na drodze lipeckiej. Gdyby nadleśnictwo uzyskało dofinansowanie z funduszu leśnego można by przeznaczyć środki na inny remont odcinków leśnych. Odcinek remontowany wyniósłby 1250 m.

Omówił planowane inwestycje na drogach leśnych.

W dalszej części odniósł się do inwestycji chodnikowych. Kwoty dofinansowania pozwalają na budowę odcinków o długości 70 m.

**Przewodniczący Komisji Budżetu I. Balcer** zauważył, że stan dróg po zimie jest fatalny. Czy ktoś już wystąpił o odszkodowanie?

**E. Eckert Dyrektor Zarządu Drogowego** staramy się usuwać niedogodności masą na zimno. Pogoda nie sprzyja niwelowaniu ubytków. Wniosków o odszkodowanie jest już 6. Roszczenia przekazujemy towarzystwu ubezpieczeniowemu.

#### **Ad. 3.**

W związku z realizacją punktu 3 **Starosta Sępoleński J. Tadych** poinformował, że uchwał było 49 nie ma niezrealizowanych, są tylko w trakcie realizacji ( zał. nr 5).

#### **Ad. 4. a.**

**Katarzyna Niepiekło- Theil** przedstawiła projekt uchwały zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Statucie Powiatu

Komisja projekt uchwały zaopiniowała jednogłośnie.

#### **Ad. 4. b.**



**M. Masilkin Skarbnik Powiatu** przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmian w budżecie Powiatu Sępoleńskiego na 2024 rok.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad. 4 c.**

**M. Masilkin Skarbnik Powiatu** przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2024-2032

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.


**Ad. 5.**

Spraw wniesionych nie było.

**Ad. 6.**

**Przewodniczący Komisji** zamknął posiedzenie Komisji o 10.12.

  
**Kierownik  
Biura Rady Powiatu**  
*mgr Katarzyna Niepiekta-Theil*

  
**Przewodniczący Komisji**  
.....  
**Ireneusz Balcer**