Protokół Nr 63/23
z posiedzenia Komisji
Budżetu i Finansów
w dniu 28 września 2023 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. **IRENEUSZ BALCER – Przewodniczący Komisji**
2. BARBARA BURY
3. IWONA SIKORSKA
4. JAROSŁAW TADYCH
5. MAREK CHART
6. AGNIESZKA SEYDAK

z uczestnictwem:

zgodnie z listą obecności

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów otworzył posiedzenie o godz. 13.05. i powitał zebranych, następnie przedstawił porządek obrad.

1. Zaopiniowanie uchwał w sprawach :
   a) wyrażenia zgody na wydzierżawienie i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sępoleńskiego oraz zezwolenia na odstąpienie od obowiązku zastosowania drogi przetargowej,
   b) zmiany uchwały w sprawie określenia zadań, na które przeznacza się środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych dla Powiatu Sępoleńskiego, wraz ze wskazaniem wysokości tych środków na rok 2023,
   c) zmian w budżecie Powiatu Sępoleńskiego na 2023 rok,
   d) uchwalenia zmian Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2022-2028.
2. Sprawy wniesione.
3. Zakończenie

Ad. 1. a.

Katarzyna Grochowska gł . księgowa DPS Suchorączek przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sępoleńskiego oraz zezwolenia na odstąpienie od obowiązku zastosowania drogi przetargowej.

Radna B. Bury zapytała o wysokość czynszu dzierżawnego .

Katarzyna Grochowska gł . księgowa DPS Suchorączek odpowiedziała, że czynsz dzierżawny wynosi 839,90 zł na rok .

Radna B. Bury uważa, że odpłatność jest za niska .

Radny M. Chart poparł zdanie przedmówczyni, stawki powinny być urealnione. Uważa, że organ wykonawczy powinien ustalić wyłącznie stawki minimalne, wyjściowe.

Radny I. Balcer złożył wniosek aby umowę dzierżawy zawrzeć tylko na rok.

Radny M. Chart zaproponował, aby zmienić uchwałę Zarządu Powiatu w sprawie zmiany wysokości składek.

Radna I. Sikorska zwróciła się z pytaniem do obecnej na posiedzeniu Komisji Dyrektor Wydziału Geodezji E. Zygmunt-Lorbieckiej . Zapytała, czy ten sam dzierżawca może mieć wydzierżawione nieruchomości tylko na rok wyłącznie przez Zarząd Powiatu . Czy są jakieś unormowania jeśli chodzi o wysokość stawek?

E. Zygmunt-Lorbiecka dyrektor Wydziału Geodezji wyjaśniła, że nieruchomość jest przekazana w trwały zarząd. DPS może sam podejmować decyzje i kształtować cenę czynszu. Stawki Zarządu Powiatu nie są wiążące dla DPS.

Radny M. Chart zapytał, do ilu lat może DPS w Suchorączku może wydzierżawić ziemię. Czy można ustalić stawki minimalne do negocjacji?

E. Zygmunt-Lorbiecka dyrektor Wydziału Geodezji wyjaśniła, że każda umowa po 3 latach związana jest z przetargiem . Stawkę dzierżawy może ustalić rzeczoznawca.

Radna I. Sikorska zapytała, co zrobić aby DPS zawarł umowę po stawkach innych niż jest to wskazane w uchwale Zarządu Powiatu.

E. Zygmunt-Lorbiecka dyrektor Wydziału Geodezji wyjaśniał, że najbezpieczniej jest zmienić uchwałę Zarządu Powiatu. W treści umowy dzierżawy można zawrzeć zapis o zmianach stawek dzierżawnych.

Radny M. Chart zaproponował, aby DPS wynegocjował wyższe stawki dzierżawne przy zawieraniu umowy.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały 4 za i 1 glosie przeciw,

Wniosek Komisji:

Komisja wnioskuje do Zarządu Powiatu , aby urealniła stawki czynszów dzierżawnych obowiązując w uchwale ZP Nr 55/172/2021 z dnia 29.06.2021 r.

Komisja zaopiniowała wniosek jednogłośnie

Ad. 1 b.

E. Maziarz-Rudnik Dyrektor PCPR w Więcborku przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zadań, na które przeznacza się środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych dla Powiatu Sępoleńskiego, wraz ze wskazaniem wysokości tych środków na rok 2023.

Radny J. Tadych zapytał, czy zwiększyły się środki na orzekanie.

E. Maziarz-Rudnik powiedziała, że informacja o zwiększeniu ma wynieść 60 tysięcy zł, ale środki jeszcze nie spłynęły.

Radna B. Bury zwróciła uwagę na zwiększenia w wysokości 122 tysiące zł. Zapytała, czym kierowano się przy podziale środków.

E. Maziarz-Rudnik odpowiedział, że zmieniły się przepisy i zwiększyła się odpłatność na jednego uczestnika WTZ. To , że mamy WTZ na naszym terenie podnosi to nasz wskaźnik.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 1.c.

Pani Skarbnik M. Masiłkin przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmian w budżecie Powiatu Sępoleńskiego na 2023 rok.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 1d.

Pani Skarbnik M. Masiłkin przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2022-2028.

Ad. 2.

Spraw wniesionych nie było.

Ad. 3.

Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji o 14.50.

Przewodniczący Komisji

.....

Ireneusz Balcer