



**Zarządzenie Nr 3/2022  
Starosty Sępoleńskiego  
z dnia 8 lutego 2022 r.**

**w sprawie: umorzenia należności cywilnoprawnych pieniężnych z tytułu opłat rocznych za lata 1993-1999 oraz za część roku 2000 za użytkowanie wieczyste nieruchomości Skarbu Państwa w kwocie głównej 1 192,35 zł wraz z należnymi odsetkami od Pani Jolanty Piekarz**

Na podstawie art. 12a ust. 1 i 2 oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Umarza się kwotę 1.192,35 zł (słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt dwa złote 35/100) należności głównej wraz z należnymi odsetkami w kwocie 3.658,15 zł (słownie: trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt osiem złotych 15/100) przypadającymi na dzień 25.11.2021 r. wobec dłużnika Pani Jolanty Piekarz z tytułu opłat rocznych za lata 1993-1999 oraz za część roku 2000 za użytkowanie wieczyste nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie zarządzenie powierza się Skarbnikowi Powiatu Sępoleńskiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA SĘPOLEŃSKI**  
  
**Jarosław Tadych**

**Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 3/2022**  
**Starosty Sępoleńskiego**  
**z dnia 8 lutego 2022 r.**

Przepis art. 12 a ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami warunkuje ulgę w spłacie należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami od zgody Wojewody.

W dniu 26 listopada 2021 r. do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego złożono wniosek o wyrażenie zgody na umorzenie kwoty 1.192,35 zł należności głównej wraz z należnymi odsetkami od Pani Jolanty Piekarcz z tytułu zaległości w opłatach za użytkowanie wieczyste nieruchomości za lata 1993-1999 oraz część roku 2000.

Prowadzone w Starostwie Powiatowym działania windykacyjne okazały się nieskuteczne z uwagi na przebywanie pozwanej poza granicami Polski, pod adresem zameldowania pozwana nie zamieszkuje. W przedmiotowej sprawie zachodzi przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności. W ten sposób wyczerpano przesłanki wskazane w art. 56 ust 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych, co stanowi podstawę do umorzenia należności.

W dniu 21 stycznia 2022 r. do Starostwa Powiatowego wpłynęło Zarządzenie nr 8/2022 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 stycznia 2022 r., w którym wyrażono zgodę na umorzenie ww. należności, wobec czego niniejsze zarządzenie jest zasadne.

Inicjator: Skarbnik Powiatu

Sp. M.N.

08.02.2022 r.