



UCHWAŁA Nr XIX/...../2012

**RADY POWIATU
W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 25 kwietnia 2012 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiących mienie Zgromadzenia
Sióstr Św. Elżbiety Prowincja Toruńska na rzecz Powiatu Sępoleńskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sępoleński nieruchomości położonej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Podgórnej 2 stanowiącej własność Zgromadzenia Sióstr Św. Elżbiety Prowincja Toruńska, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 548, o powierzchni 2.2489 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr BY2T/00000084/3 Sądu Rejonowego w Tucholi V Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim pod numerem.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sępólnie Krajeńskim.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dagmara Fobiszak
Rada Prawny
Bd-784
1304.121

¹ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217 poz. 1281

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2010r. Nr106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Powiatu w Sępólnie Krajeńskim
nr XIX/...../2012
z dnia 25 kwietnia 2012 r.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Właściciel nieruchomości uwzględniając poniesione przez Powiat Sępoleński nakłady na standaryzację obiektu zgodził się na zbycie jej za cenę 2 mln złotych (słownie: dwa miliony złotych). Zapłata ceny nastąpi nie później niż do dnia 27 czerwca 2012 roku rachunek bankowy wskazany przez Zgromadzenie Sióstr Św. Elżbiety Prowincja Toruńska, natomiast przeniesienie prawa własności aktem notarialnym nastąpi w dniu 28 czerwca 2012 roku,

W związku z realizacją zadania polegającego na prowadzeniu Domu Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim nabycie ww. nieruchomości przez Powiat Sępoleński jest konieczne. Dom Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim jest jednostką budżetową. Realizuje zadania z zakresu pomocy społecznej i jest przeznaczony dla osób przewlekle somatycznie chorych. Nabycie nieruchomości, która wykorzystywana będzie na cele publiczne jest uzasadnione.

Sp. D.F/A.D-D
13.04.2012